Ընդհանուր բնութագիր

 1.Հողամասը ընգրկված է Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի ցանկում

 2.Կառուցապատման իրավունքով տրամադրվող հողամասում կառուցել սպասարկման օբյեկտ.

* Նախատեսվող շինությունն ունի անկանոն հատակագիծ
* Շինության հիմքերը նախատեսել ժապավենավոր երկաթբետոնե, հիմական կարկասը երկաթբետոնե, պատերը քարե շարվածքով
* Շինության երեք ճակատները նախատեսել տրավերտինե երեսպատումով, փայտյա էլեմենտների համադրումով
* Տանիքի կարկասը մետաղական, տանիքը ճկուն կղմինդր, ծրարաձև լուծումով
* Շինության ներսում նախատեսել ընդհանուր սրահ մինչև 170քմ, սպասարկման սենյակ (խոհանոց մինչև 30քմ մակերեսով, սանհանգույց տղամարդկանց և կանաց համար առանձին)
* Շինության կողային ճակատների հատվածներում նախատեսել աստիճանավանդակներ կապ հաստատելու հետնամասի ճանապարհի հետ, մուտքի համար նախատեսել նաև թեքահարթակ
* Շինության հարակից տարածքը կանաչապատել և սալհատակը իրականացնել համահունչ ընդհանուր այգու դիզայինին: Նախատեսել նաև հովանոցներ բացօթյա սպասարկում իրականացնելու համար:

 3. Հողամասը կառուցապատման իրավունքով տրամադրել 50 տարի ժամկետով 500000 դրամ տարեկան մեկնարկային վճարով:

 4. Սահմանված կարգով քննարկել մրցույթի մասնակիցների կողմից ներկայացվող գործնական առաջարկները (բիզնես ծրագիր):

 5.Մրցույթի մասնակցության վճարը սահմանել 5000 դրամ:

 6.Մրցույթի ժամանակ մեկ քայլի չափը սահմանել 50000 դրամ: