

ԵՃՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 308  
հերթական համարը

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված  
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման  
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքի Պոռոշյան բնակավայրի գլխավոր հատակագծում  
առանձին հողամասի նպատակային և/կամ գործառնական նշանակության փոփոխության  
վերաբերյալ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման  
13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Նաիրի  
համայնքի Պոռոշյան բնակավայրի գլխավոր հատակագծում հետևյալ փոփոխությանը.

Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
07-053-0377-0102 կադաստրային ծածկագրով 0.04367 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողերից	07-053-0377-0102 կադաստրային ծածկագրով 0.04367 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր

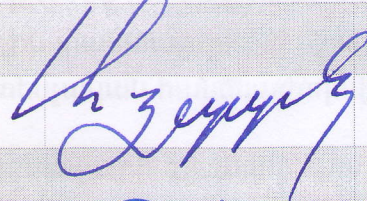

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել  
ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին  
համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀԾՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն.  
քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական  
նորմերի պահանջները:

3. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել հաշվի  
առնելով՝

- ՀՀ Կոտայքի մարզպետարանի կողմից նշված պահանջը՝ կառուցվող շենքերի և  
շինությունների սպասարկման համար անհրաժեշտ ենթակառուցվածքներն իրականացվեն  
բացառապես կառուցապատողի միջոցների հաշվին,

4. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նաիրիի համայնքապետին առաջարկվում է նշված  
փոփոխություններն արտացոլել Պոռոշյան համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքի Պոռշյան գյուղի հաստատված գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		Ա. Ղուարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		Հ. Դավթյան

Երևան, «29» «դեկտեմբերի» 2022թ.

1. Հանձնաժողովը որոշում է դրական եզրակացություն ՀՀ Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքի Պոռշյան գյուղի գլխավոր հատակագծում հետևյալ փոփոխությանը.

Հարցառման մագիստրալ ճանապարհի և միջառանցանի կառուցման համար՝ 07-053-0377-0102 կարգադրության ծածկագրով 0.04367 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակների նշանակության վարչատարածքային միավորումներում	Պոռշյան գյուղից հետո որոշանալի նպատակային և շրջանակային նշանակությանը 07-053-0377-0102 կարգադրության ծածկագրով 0.04367 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության քանակի կտրուցապատման հոդեր
--	--

2. Կառուցության հետագա գործառույթներն սահմանվում է իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվադրական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով ՀՀԾՍ 30-Ու-2014 «Բարդացաշինություն, քարտեզային և գյուղական շենակայրերի հատակագծում և կառուցակցում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Սահմանվում է կառուցակցություն հետագա գործառույթներն իրականացնել ուղղի սահմանով:

ՀՀ Կոտայքի մարզպետարանի կողմից նշված պահանջը՝ կառուցվող ջեների և շինությունների սպասարկման համար սահմանվում ենթակառուցվածքներն իրականացվելու բացառապես կառուցակցատրոփ միջոցների հաշվին.

4. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքապետին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտագրել Պոռշյան համայնքի քննադիմ քաղաքաշինական քարտեզում.