

ԵԶՐԱԿԱՅՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 37

հերթական համարը

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքի Պոռշյան բնակավայրի գլխավոր հատակագծում առանձին հողամասի նպատակային և/կամ գործառնական նշանակության փոփոխության վերաբերյալ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքի Պոռշյան բնակավայրի գլխավոր հատակագծում հետևյալ փոփոխությանը.

Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
07-053-0377-0081 կադաստրային ծածկագրով 0.04257 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողերից	07-053-0377-0081 կադաստրային ծածկագրով 0.04257 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել հաշվի առնելով՝

- ՀՀ Կոտայքի մարզպետարանի կողմից նշված պահանջը՝ կառուցվող շենքերի և շինությունների սպասարկման համար անհրաժեշտ ենթակառուցվածքներն իրականացվեն բացառապես կառուցապատողի միջոցների հաշվին,

4. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքապետին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել Պոռշյան համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

« օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել « Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքի Պողոջան գյուղի հաստատված գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝	
	Ա. Ղուկարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝	
	Հ.Դավթյան

Երևան, «14» « փետրվարի » 2023թ.

Ղեկավարվելով « Կոտայքի մարզի մասին 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի սյուսանցներով:

1. Հանձնաժողովը սույն է որոշման ներածական « Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքի Պողոջան բնակավայրի գլխավոր հատակագծում հետևյալ փոփոխություններ:

<p>Հարցառար մանրերը, ծանրագրեր կամ հասցեի անվան փոփոխության և գործարանական կշիռակազմերը 07-053-0377-0061 կադաստրային ծածկագրով 0.04257 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակով կառուցելու համար:</p>	<p>Փոփոխությունից հետո կազմակերպել նպատակային և գործարանական կշիռակազմերը 07-053-0377-0061 կադաստրային ծածկագրով 0.04257 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակով կառուցելու համար:</p>
---	---

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել « օրենսդրության և նորմատիվաօրենսդրական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես առաջադրված « ՀՀ-ի 30-01-2014 « Բարդացաշինություն, բարձրագույն և գյուղատնտեսական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում » շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել հաշվի առնելով՝

« Կոտայքի մարզպետարանի կողմից նշված պահանջ՝ կառուցվող շենքերի և շինությունների սպասարկման համար անհրաժեշտ ենթակառուցվածքներն իրականացնելու ուսցառույթն կառուցապատողի միջոցների հաշվին,

4. « Կոտայքի մարզի Նաիրի համայնքապետին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտահայտել Պողոջան համայնքի ընթացիկ բարդացաշինական քարտեզում: